

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-03-17 10:24:30

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/89951**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1998-03-12**Adresas: **Panevėžio r. sav., Pajstrio sen., Skaistgirių k., Vebrupės g. 7**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Mokykla**Unikalus daikto numeris: **6693-5009-6015**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros ir švietimo**Žymėjimas plane: **1C1m**Statybos pradžios metai: **1935**Statybos pabaigos metai: **1996**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Rąstai**Stogo danga: **Asbestcementis**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **660.45 kv. m**Pagrindinis plotas: **464.62 kv. m**Tūris: **2490 kub. m**Užstatytas plotas: **480.00 kv. m**Koordinatė X: **6188552.68**Koordinatė Y: **515892.6**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **184209 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**Atkuriamoji vertė: **116386 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **34916 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-11-10**Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-11-10**

2.2.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**Unikalus daikto numeris: **6693-5009-6037**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**Žymėjimas plane: **311m**Statybos pradžios metai: **1935**Statybos pabaigos metai: **1935**Baigtumo procentas: **100 %**Sienos: **Medis su karkasu**Aukštų skaičius: **1**Tūris: **15 kub. m**Užstatytas plotas: **12.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **205 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**Atkuriamoji vertė: **68 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **20 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-11-10**Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-11-10**

2.3.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**Unikalus daikto numeris: **6693-5009-6048**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**Žymėjimas plane: **411m**Statybos pradžios metai: **1935**Statybos pabaigos metai: **1935**

Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Medis su karkasu**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **257 kub. m**  
Užstatytas plotas: **92.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3774 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**  
Atkuriamoji vertė: **1245 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **374 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-11-10**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-11-10**

2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys**

Unikalus daikto numeris: **4400-5638-3738**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **1k**  
Statybos pradžios metai: **1998**  
Statybos pabaigos metai: **1998**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Gylis: **7 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Medžiaga: **Betonas**  
Koordinatė X: **6188539**  
Koordinatė Y: **515863**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1540 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**  
Atkuriamoji vertė: **831 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir  
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-05-25**  
Vidutinė rinkos vertė: **42 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-25**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-25**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys**

Unikalus daikto numeris: **4400-5731-9763**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Žymėjimas plane: **k**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 6693-5009-6059**  
Statybos pradžios metai: **1935**  
Statybos pabaigos metai: **1935**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Gylis: **6 m**  
Kiekis: **1 vnt.**  
Medžiaga: **Betonas**  
Koordinatė X: **6188540**  
Koordinatė Y: **515867**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1320 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**  
Atkuriamoji vertė: **331 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir  
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-05-25**  
Vidutinė rinkos vertė: **17 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-25**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-05-25**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107182**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5638-3738, aprašyti p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-09-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-09-10**

4.2.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107182**

Daiktas: **pastatas Nr. 6693-5009-6015, aprašytas p. 2.1.**

**pastatas Nr. 6693-5009-6037, aprašytas p. 2.2.**

**pastatas Nr. 6693-5009-6048, aprašytas p. 2.3.**

**kiti statiniai Nr. 4400-5731-9763, aprašyti p. 2.5.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-09-08 Perdavimo - priėmimo aktas**

**2021-06-18 Asmens prašymas Nr. (8.27)-SD1-1190**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-22**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5731-9763, aprašyti p. 2.5.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-09-10**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5638-3738, aprašyti p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2021-09-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-09-10**

10.3.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5638-3738, aprašyti p. 2.4.**

**kiti statiniai Nr. 4400-5731-9763, aprašyti p. 2.5.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-498**

**2021-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-09-10**

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

kadastrinis Nr.: **6604/0001:738**

Archyvinės bylos Nr.: **66/8042**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino